ДОГОВОР

Днес, 07.10.2016 г. в гр. София между:

"Костинброд Еко" АД, ЕИК/БУЛСТАТ 200609341, с адрес: 1813 София, ул. „Челопешко шосе" № 36, фирмена сграда на Кордеел България ЕАД, представлявано от Иво Иванов Трингов и Теодора Иванова Вълчева – изпълнителни директори, email за контакт: t.valcheva@epm-bg,com, Обслужваща банка Уникредит Булбанк, BIC: UNCRBGSF;IBAN: ....., наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

ДЗЗД"РЕГИОНАЛНО ДЕПО-КОСТИНБРОД" ,ЕИК/БУЛСТАТ 177076773, със седалище и адрес: кв. Враждебна, ул Четвърта № 3А, тел./факс: +359 29950338 и факс: 024372075, представлявано от Васил Иванов Костов, email за контакт: et_vkostov@abv.bg, Обслужваща банка: Уникредит Булбанк АД, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

се сключи настоящото споразумение за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане дейностите, включени в инвестиционния проект **„Изграждане на КЛЕТКА 2, Експлоатационен/технологичен/път от км 1 +080 до км 1+380, Ретензионен басейн за инфилтрат №2 на "Регионално депо за неопасни и инертни отпадъци за общините: Костинброд, Божурище, Сливница, Своге, Годеч и Драгоман"**, съгласно Техническата спецификация и описанието на обекта, Техническото и Ценовото предложение, ведно с приложена количествено-стойностна сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляващи Приложения №1, №2 и №3, неразделна част от договора.

*(2) Качеството, очакваните резултати за изпълнение на дейностите по предмета на договора, трябва да съответстват на изискванията на настоящия договор, на Техническата спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, на одобрения работен проект, изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и свързаните с него подзаконови нормативни актове*

(3) Категорията на обекта (строежа) съгласно ЗУТ е IV-та група, I-ва категория. Строително разрешение за строежа е № 61/25-07-2016 г.и за него ще се съставят всички актове и протоколи съгласно Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 15.08.2003 г.).

Чл. 2. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

РЕГИОНАЛНО ДЕПО КОСТИНБРОД

II.СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Срокът за изпълнение на строителството на обекта, предмет на договора, е 100 /сто/ календарни дни, считано от датата на съставяне и подписване на Протокол обр.2 по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за даване на строителна линия и ниво, на която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до Строителната площадка, и е до датата на подписване на констативен акт обр. 15 (Дата на приключване) за установяване годността за приемане на СМР.

Чл. 4 (1) При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, или по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срокът по чл. 3 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) В случай на изключително неблагоприятни климатични условия, непозволяващи спазване на технологията на изпълнение на работите или други специални обстоятелства, които могат да настъпят и не се дължат на пропуск или на нарушаване на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или които не могат да се вменят в негова отговорност, срокът за извършване на възложените работи се спира и се удължава съответно с периода на спирането. За неблагоприятна прогноза ще се счита такава, която предвижда най-малко 5 (пет) дни, непозволяващи работа при спазване на необходимата технология на изпълнение.

(3) В даденото му право по предходната алинея **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя писмена обосновка-искане с приложена метеорологична справка, съдържаща конкретните фактически данни, в случаите на неблагоприятни климатични условия. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** определя размера на полагащото се удължаване и уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в тридневен срок от получаване на искането. Двете страни по договора подписват двустранен констативен протокол, описващ видовете работи, които не могат да бъдат извършени поради наличието на тези неблагоприятни метеорологични условия и/или Акт образец 10.

Чл. 5. Място на изпълнение по смисъла на договора е на територията на Община Костинброд – местност „Гоняреви падини", на площадката на Регионално депо за неопасни и инертни отпадъци за общините: Костинброд, Божурище, Сливница, Своге, Годеч и Драгоман.

Чл. 6. Срокът на договора се обвързва с изпълнение на всички задължения на страните по него.

III.ЦЕНА НА ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл.7(1)Общата цена на договора е **830 845,60. (осемстотин и тридесет хиляди и осемстотин четиридесет и пет лева и шестдесет стотинки)** лв. без ДДС, съгласно Ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ведно с количествено-стойностната сметка, Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

(2) Цената включва:

РЕГИОНАЛНО ДЕПО • КОСТИНБРОД

1. Предвидените за изпълнение строителни и монтажни видове работи, съгласно приложена КСС 1 на стойност **654 651,22** (шестстотин петдесет и четири хиляди и шестстотин петдесет и един лева и двадесет и две стотинки) без ДДС и съгласно приложено КСС2 на стойност **136630, 30** (сто тридесет и шест хиляди шестстотин и тридесет лева и тридесет стотинки), без ДДС.

2. Пет процента (5 %) непредвидени видове работи, в размер на **32732,56** (тридсет и две хиляди седемстотин тридсет и два лева и петдесет и шест стотинки) без ДДС, по КСС 1 и **6831,51**(шест хиляди осемстотин тридсет и един лева и петдесет и една стотинка) без ДДС, по КСС 2, които ще се изразходват в случаи на възникнали непредвидени видове работи, остойностени по утвърдени анализни цени съгласно алинея (3) по-долу;

(3) Непредвидените, допълнително възникнали видове и възложени СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ** и се разплащат от петте (5-те) % на непредвидените СМР, включени в цената на договора по утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ** цени, съставени при предложените в Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** елементи на ценообразуване, както следва :

- средна часова ставка	3,90 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	98 %
- допълнителни разходи върху труд за земни работи	98%
- допълнителни разходи върху механизацията	24%
- доставно-складови разходи	12 %
- печалба	10 %

като разходните норми за труд и механизация се залагат в единичните фирмени цени, съгласно УСН и ТНС. Ако някои видове работи липсват в тези норми, да се прилага "Билдинг мениджър" или Местни норми; Цените на материалите ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.

(4). Предложените цени не подлежат на промяна за срока на договора. Цената по ал. 1 е окончателна и валидна до пълното изпълнение на предмета на договора и включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реализацията му.

Чл. 8 Плащанията се извършват в български лева, с банков превод по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** :

IBAN BG46UNCR70001522749474

BIG код UNCRBGFS

при банка Уникредит Булбанк АД
както следва:

Чл.9. Авансови и междинни плащания:

9.1.Авансово плащане в размер на 10% от договорната стойност

9.2. Междинни плащания:

В срок от 3 дни след завършване на монтажа на долния изолационен слой на клетка 2 и ретензионен басейн 2, за което страните следва да съставят двустранен констативен

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ДЗЗД КОСТИНБРОД

протокол и след като Изпълнителят предостави проформа-фактура, Възложителят ще извърши междинно плащане в размер до 50 % от договорната стойност.

Чл. 10 Окончателното плащане

10.1 Окончателното плащане в размер на оставащата част от договорната стойност се извършва в срок до 10 (десет) календарни дни, след подписване и представяне на екзекутивна документация, протокол за действително извършени и подлежащи на заплащане окончателни видове СМР, разрешение за ползване на строежа и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума, намалена със сумата на неизвършените СМР и начислени неустойки, ако има такива, както и намалена с извършените до този момента авансово и междинно плащания в полза на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

10.2 Основание за извършване на окончателно плащане са следните документи:

- цялата налична към момента на искането документация за съответните дейности, свързани с направените разходи;
- приемо-предавателен протокол за действително извършената работа (акт, обр.19), подписан от оторизирани представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и всички други актове и образци по ЗУТ, свързани с изпълненото строителство на този етап.
- Издаден Акт-образец 16 за приемане на обекта от държавна приемателна комисия и въвеждането му в експлоатация.

Чл.11. Преди всяко плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва 100% документална проверка и проверка на мястото на обекта за удостоверяване извършването на заявените за плащане СМР, базирана на техническата спецификация и сключения договор между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, и всички приложими документи, изискващи се по Закона за устройство на територията /ЗУТ/, както и двустранно подписан констативен протокол.

Чл. 12. Всички документи, свързани с плащанията по договора с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** ще бъдат подписвани заедно от назначеният от Изпълнителните директори упълномощен служител за инвеститорски контрол на площадката, представител на строителния надзор - "Строителен стандарт" ООД и член на съвета на директорите или Изпълнителен директор на дружеството.

Чл. 13. Издадените от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактури, се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството. Фактурата и приложеният към нея протокол трябва да съдържа подробна информация за извършената строителна дейност - вид, количество и единична цена.

IV. КАЧЕСТВО

Чл. 14.При извършване на строително-монтажните работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** прилага въведените от него системи за осигуряване на качеството.

Чл.15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** доказва качеството на влаганите материали с декларация за съответствието на строителния продукт и с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител, съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти.

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ДЗЗД

Чл. 16. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да указва произхода на основните строителни материали, които ще бъдат използвани при и във връзка с изпълнение на обекта и които ще бъдат придобити от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** вследствие на настоящия договор.
Чл. 17.Всеки протокол за установяване на действително извършени работи се придружава от необходимите сертификати за качество и произход на вложените материали.
Чл. 18. Сертификатът за произход трябва да бъде издаден от компетентните органи на страната на произхода на стоките/материалите, или доставчика и трябва да съответства на международните споразумения, по които тази държава е страна, или на съответното законодателство на Общността, ако държавата е членка на ЕС.
Чл. 19. Относно качеството на изпълнение на отделните видове строително-монтажни работи се прилага действащата към момента на извършването им нормативната база, както и:
1. Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти (обн. ДВ бр. 106/2006 г.)
2. Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи /ПИПСМР/;

V. НЕКАЧЕСТВЕНИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ

Чл. 20.Некачествени са работите, които не отговарят на изискванията, указани в Техническата спецификация, Инструкциите на Производителя, ПИПСМР или действащи нормативни документи. При несъответствие в изискванията, предимство имат изискванията за завишено качество.
Чл. 21. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извършва за своя сметка всички работи по отстраняване на виновно допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**,както и всички появили се скрити дефекти през гаранционния срок, дължащи се на некачествено изпълнение на договорените видове работи.
Чл. 22. Некачествено извършени строително-монтажни работи не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поправят се или се разрушават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. УСЛОВИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Чл. 23.При изпълнението на обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да спазва „План за безопасност и здраве", включващ всички мерки по охрана и осигуряване на безопасни условия на труд, както и всички други действащи нормативни актове, приложими при изпълнение предмета на договора.
Чл. 24. При изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да спазва предвидените в работния проект мерки по техника на безопасност за предвидените строително-монтажни работи.
Чл. 25.Изпълнението на СМР трябва да бъде съобразено с предвидените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мерки за опазване на околната среда.
Чл. 26. След приключване изпълнението на строително-монтажните работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в срок от 10 дни трябва да премахне от строителната площадка всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ... ДОСТИНБРОД

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 27.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:
1.да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди издаване на Протокол обр.2 за даване на строителна линия и ниво на строителството, да му предостави всички документи, схеми, чертежи и др. (заверени копия), които са относими към изпълнението на строежа и са необходими на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** за да извърши строително-монтажните работи точно, срочно и ефективно. Чертежите, спецификациите и другите документи, не могат да бъдат използвани или предавани на трета страна от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като едно копие се съхранява на строежа на разположение за проверки на място.
2. на достъп до всички части на строителната площадка и до отчети за работата и експлоатационни данни за обекта, освен ако това е в противоречие с всички уместни ограничения за сигурност от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
3. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие във връзка с изпълнението на СМР, което **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не може да откаже, когато е в границите на неговите възможности, правомощия и компетентност;
4. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на качествено извършените СМР, предмет на договора в 3 /три/-дневен срок от получаване на писмената покана;
5. да получи възнаграждение за изпълнените качествено и в срок СМР по реда на посочените в раздел III „Условия на плащане".
6.определя следното техническо лице, представляващо **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнението на договора –инженер Димитър Асенов Александров, който ще подписва **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, при съставянето на строителната документация.

Чл. 28.**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:
1. да извърши всички работи точно и съгласно определените в договора и приложенията към него срокове и условия, както и в съответствие с всички действащи в Република България нормативни актове.
2. да съгласува всички промени в проекта, наложили се по време на строителството, с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**
3. да използва предоставената строителна площадка само за целите на работите по договора.
4. да отразява актуалния напредък в изпълнението на работите.
5. да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, забелязани по време на строителството и дефекти, констатирани в гаранционните срокове.
6.да заплати всички глоби или други санкции, наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с този договор, както и всички обезщетения към трети лица и организации, в случай че такива бъдат наложени от страна на компетентни държавни или общински органи и са настъпили по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
7.да осигури всички разрешителни, касаещи неговия работен екип, както и използваните от него материали, машини и съоръжения, като и да представи копие от тях на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение и корекции в случай на писмено искане от страна на последния.

РЕГИОНАЛНО АЕПО ДЗЗД

8. да осигури необходимия управленски и технически персонал по всички части за този обект, одобрен предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

9. да присъства или да оторизира лице за присъствие на работните срещи на обекта. Протоколите от работните срещи в частта си, касаещи работите по договора, са неразделна част от същия.

10. да уведомява във възможно най-кратък срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършени проверки и/или посещения на обекта от държавни и/или общински оторизирани органи.

11. да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушение на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта. В случай, че по своя вина причини щети , то възстановяването им е за негова сметка.

12. да достави необходимите материали и заготовки франко обекта, при спазване на стандартите и условията за тяхното транспортиране. Материали, изделия, строителни елементи и конструкции, за които няма разрешения за производството им, се влагат в строителството, ако отговарят на международните стандарти и само след предварително писмено съгласуване с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез неговия представител и компетентните органи (ако е приложимо).

13. носи пълна отговорност за евентуални трудови злополуки на обекта при изпълнението на работите, предмет на този договор.

14. няма право да възлага на друго юридическо или физическо лице, извън изрично посочените в офертата му, изпълнението на работите или на част от тях.

15. няма право да завишава посочените в остойностените от него количествени сметки единични цени на СМР до пълното изпълнение предмета на договора.

16. Да представя при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнението на договора.

17. При наличие на обективна невъзможност на определения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** технически ръководител, да изпълнява възложената му дейност, то той може да бъде заменен от експерт, чиито опит, образование и квалификация са аналогични на предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

18. Да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички възникнали трудности при изпълнение на дейностите по договора, които могат да осуетят постигането на крайните резултати, както и за мерките които са взети за отстраняването им.

19. Да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** няма интерес да бъде разкривана. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си.

20. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва всички приложими законови и подзаконови нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на този договор.

21. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разкрива каквато и да е информация, отнасяща се до предоставяните строителни дейности, без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в т. ч. и след прекратяването на настоящия договор.

22. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва принципите на независимост, компетентност, конфиденциалност, почтеност и обективност.

23. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да прилага към всеки от разходооправдателните документи (фактури или документи с еквивалентна доказателствена стойност) документ,

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ... ТИНБРОД

удостоверяващ начина на образуване на общата стойност на разходите, предвидени в тези документи, въз основа на посочени от него единични цени и количества.
24. да осигури охрана на Обекта и собствеността си, както и на собствеността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**,в рамките на строителната площадка, в случай че такава не е осигурена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
25. да изготви пълна документация за въвеждане на Обекта в експлоатация.
26. да осигури поддържането на поставените билбордове и табели и да осигури тяхната наличност през целия срок на действие на Договора;
27. да не замърсява със строителни отпадъци подходите, пътищата и околностите на строителната площадка и да използва за изхвърлянето на отпадъците само определените за целта депа и да спазва изискванията за опазване на околната среда съгласно Действащото законодателство;
28. носи отговорност за безопасността на всички видове Работи и дейности на Обекта, както за своите работници и оборудване, така и за представителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на инцидентно пребиваващи на територията на Обекта.
29. поддържа съвестно Заповедната книга, като системно отразява всички събития, инструкции и въпроси, свързани с хода на строително-монтажните работи. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** поддържа и книги, архиви, документи и други данни и прилага съответните счетоводни процедури и практики, които адекватно отразяват всички сделки по или във връзка с Договора.
30. да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** веднъж месечно или при приключване на отделен етап на СМР качествени снимки от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на строителните работи.
31. да не допуска преминаването с моторни превозни средства извън черните и асфалтови пътища.
32. Да не се допуска замърсяване на терена с остатъци от цимент или други отпадъчни продукти.
33. Да застрахова обекта/обектите, като сключи застраховка за строително-монтажни рискове покриваща евентуални щети, възникнали при изпълнение на строителните работи, както и срещу претенции на трети лица относно имуществени и неимуществени вреди, резултат от осъществяването на строителните работи. Застраховката следва да покрива:
а) имуществените щети, настъпили в резултат на "всички видове рискове", включително гражданската отговорност на застрахования за причинени имуществени вреди и телесни увреждания на трети лица. Сключената застраховка следва да бъде за периода, считано от датата на започване на СМР и да приключва в деня, следващ деня на приемането или пускането в експлоатация на строителния обект.

VIII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 29. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:
1. да получава информация за дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и при необходимост да взема управленски решения, които са извън компетентността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
2. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложените дейности по чл. 1, ал. 1 от настоящия договор в уговорените срокове, без недостатъци и отклонение от уговореното

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ПЕСТИНБРОД

в условията на настоящия договор, Техническата спецификация, Приложение №1 и Техническото предложение, Приложение №2

3. да оказва текущ контрол при изпълнение на договора, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

4. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни дейностите, предмет на договора, без отклонение от уговореното и без недостатъци и по начин позволяващ постигане целите на проекта;

5. да съблюдава изискванията за качество на извършената работа.

6. определя следните лица, които ще следят за изпълнението на договора -проектния мениджър инж. Теодора Вълчева и упълномощеното лице за инвеститорски контрол на площадката Светлин Серафимов.

Чл. 30. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен:

1. да извърши плащанията по договора по посочените в раздел III „Условия на плащане“ и при съблюдаване на посочените в него срокове;

2. да предостави за ползване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** всички документи, схеми, чертежи и др. (заверени копия), които са относими към изпълнението на строежа и са необходими на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,за да извърши строително-монтажните работи точно и ефективно;

3. да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** във връзка с изпълнението на СМР, когато е в границите на неговите правомощия и компетентност;

4. да приеме изпълнените строително-монтажните работи по реда и при условията на настоящия договор.

5. да изпълнява задълженията си по договора с присъщата грижа, ефективност, прозрачност и добросъвестност, в съответствие с добрите практики в съответната област и да изисква същото от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

6.преди извършване на плащане към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши пълна документална проверка и проверка на мястото на изпълнение на СМР за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, основаващи се на настоящия договор, всички приложения към него и/или други приложими документи, както и да подписва констативните протоколи.

IX. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТИТЕ

Чл. 31. Всички обстоятелства, свързани със строежа, приемане на строително-монтажните работи, подлежащи на закриване, съставяне на междинни и заключителни актове за приемане и предаване на строително-монтажните работи и други, се документират от представителите на страните по договора, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 32. Предаването и приемането на извършените строително-монтажни работи, предмет на настоящия договор, ще се извърши на етапи обвързани с авансови и окончателни плащания. То ще се удостоверява с протоколи за установяване на действително извършени работи, подписан от страните по договора или от конкретно определените в този договор правоспособни лица. Протоколите се придружават от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда Наредба

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ДЗЗД ГИНБРОД

№ 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи, се изготвят в три еднообразни екземпляра и преди да се представят на кмета на Община Костинброд или изрично упълномощеното от него лице за одобряване се проверяват и подписват от Консултанта, упражняващ строителният надзор на строежа.

X. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 33. Гаранционните срокове на изпълнените строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти са в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31.07.2003 година за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.
Чл. 34. Гаранционният срок за изпълнените видове СМР по предмета на договора, съгласно техническата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е 8 години.**
Чл. 35.Гаранционните срокове за монтираните технически средства и съоръжения съвпадат с дадените от производителите.
Чл. 36 (1) При констатиране на скрити дефекти в рамките на гаранционните срокове,**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява незабавно **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.** В тридневен срок от уведомяването страните се задължават да подпишат протокол за констатираните скрити дефекти.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 5 (пет) дневен срок, считано от датата на подписване на протокола по предходната алинея да започне да отстранява дефекта и да завърши отстраняването в разумен срок.
(3)Ако в рамките на гаранционните срокове се появят скрити дефекти и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** откаже да ги отстрани в необходимия срок или не се яви за подписване на протокола, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да покани друг изпълнител за отстраняването им. Заплащането на работите става за сметка на предоставената по този договор гаранция за добро изпълнение, а ако гаранционната сума е преведена на Изпълнителя, то отстраняването е за сметка на Изпълнителя. В случай, че отстраняването е в размер надвишаващ гаранционната сума, то надвишените също е за сметка на Изпълнителя.
Чл. 37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прехвърля на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** безвъзмездно всички права по гаранции, превишаващи по срокове гаранциите по предходните текстове, получени от неговите подизпълнители, доставчици или производители във връзка с изпълнение предмета на договора.
Чл. 38. Гаранционният срок започва да тече след издаване на Удостоверението за въвеждане на обекта (строежа) в експлоатация.
Чл. 39 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява констатираните в срока по чл. 34 от настоящия договор недостатъци за своя сметка.

XI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 40. Изпълнителят ще издаде гаранция за изпълнение в размер на 3% от договорната стойност.

РЕГИОНАЛНО ДЕПО АЗЗД КОСТИНБРОД

Чл. 41. Издадената гаранция може да се заплати като парична сума по банковата сметка на възложителя и да е под формата на банкова гаранция, издадена от първокласна банка. Гаранцията ще се освободи 60 дни след като е приет обекта от държавна приемателна комисия за въвеждането му в експлоатация.

Чл. 42. Гаранцията за изпълнение на договора покрива всички щети, причинени от**ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**,както и:

- поправяне на некачествено изпълнени работи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или нието от него трето лице подизпълнител, ако има такива;
- заплащане на глоби, санкции и други наложени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**
- заплащане на доставки във връзка с изпълнението на договора, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**не е заплатил своевременно;
- предприемане на мерки по обезпечаване напредъка на работите в съответствие с графика за завършване на обекта или на определен негов етап;
- плащане на неплатени застрахователни премии;
- за изпълнение на предписана и неизпълнена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мярка за здравословни и безопасни условия на труд и др.;
- Чл. 43. В случай на удължаване срока за изпълнение на договора,**ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**се задължава гаранцията за изпълнение на договора да покрива и този допълнителен срок.

XII. ЗАСТРАХОВКИ

Чл. 44. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при подписване на договора да представи Застраховка „Професионална отговорност в строителството" по чл.171, ал.1 от ЗУТ, за извършване на строителни дейности за обекти I категория или по-висока със срок на валидност, не по-малък от срока за изпълнение на настоящия договор.

Чл. 45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** заверено копие от валидна застрахователна полица и платежен документ за платени застрахователни премии за всички рискове по чл. 172, ал. 1 от ЗУТ.

Чл. 46. При прекратяване на дейността, подлежаща на задължително застраховане, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да сключи допълнителна застраховка, покриваща период от 5 (пет) години, следващ прекратяването на дейността, в случай че вредоносното действие е извършено след ретроактивната дата по смисъла на чл. 172 (2) ЗУТ

XIII. ИЗВЪНРЕДНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 47. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникване на всякакви обстоятелства, които биха могли да попречат или да забавят изпълнението на договора.

Чл. 48. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да спре временно изпълнението на договора изцяло или отчасти, ако възникнат извънредни обстоятелства (форсмажорно събитие), които правят продължаването му прекалено трудно или рисковано. При настъпване на форсмажорно събитие, то следва да бъде потвърдено писмено с акт изходящ от държавен или общински орган или с удостоверение/сертификат за форсмажор от Българска търговско - промишлена палата.

РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ОСТИНБРОА

Чл. 49. Всяка от страните е длъжна да направи необходимото, за да сведе до минимум срока на спиране на изпълнението и да го възобнови веднага щом обстоятелствата позволят това, като незабавно трябва да уведоми другата страна за тези си действия.
Чл. 50. Извънредно обстоятелство (форсмажорно събитие) е всяка непредвидена извънредна ситуация или непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, която пречи на която и да било от тях да изпълнява някое от своите договорни задължения, възникването му не може да се отдаде на умисъл или непредпазливост от тяхна страна (или от страна на техни представители или служители), не е възможно да бъде предвидена при спазване на принципа на добросъвестността и се окаже непреодолима.
Чл. 51. Дефекти в оборудването или материалите или закъснения в предоставянето им на разположение, трудови спорове, стачки или финансови затруднения не могат да бъдат използвани за позоваване на извънредна ситуация.
Чл. 52. Страната, изправена през извънредна ситуация информира другата страна незабавно, като посочва естеството, вероятната продължителност и предвидимите последици от проблема, и предприема всички мерки за свеждане до минимум на евентуалните вреди.

XIV. СЧЕТОВОДНА ОТЧЕТНОСТ

Чл. 53. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на договора, използвайки подходяща система за регистрация на документацията. Счетоводните отчети и разходите, свързани с изпълнението на договора, трябва да са в съответствие с изискванията на законодателството и да подлежат на ясно идентифициране и проверка.
Чл. 54. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да му предоставя достъп до финансовата документация и до документацията, касаеща изпълнението на договора, както и достъп до помещенията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в които последната се съхранява. Задължение по предходното изречение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има и при поискване на проверки от страна на компетентните органи.

XV. КОНТРОЛ

Чл. 55. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява необходимия вътрешен контрол с цел изпълнение на СМР, съгласно изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,**в съответствие с одобрения технически проект и всички законови и подзаконови нормативни актове. Контролът се извършва от квалифициран и опитен в дейността персонал.
Чл. 56. Контролът по изпълнение на СМР се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или от негово упълномощено лице**и лицето, упражняващо строителен надзор на обекта и се отнася до всички части и етапи на строително-монтажните работи, предмет на този договор.
Чл. 57. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или определени от него физически или юридически лица имат право във всеки момент от изпълнението на договора да извършват проверка относно качеството, количеството, сроковете на изпълнение и техническите параметри, без с това да пречат на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ГОСТИНБРОД

Чл. 58. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на този представител пълната възможност за проверка и измерване на всяка работа, която предстои да бъде покрита или скрита.

Чл. 59. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или неговия представител, да осигурява достъп до работните места, помещенията и складовете, където се изпълняват договорените СМР или части от тях или се съхраняват материали или строителни елементи

Чл. 60. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава, при поискване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,**да осигурява съдействие за изследване, измерване и изпитване на каквито и да било видове работа, качество, тегло или количество на какъвто и да било употребяван материал.

Чл. 61. (1) Предписанията и заповедите на лицето, упражняващо строителен надзор и проектанта, вписани в заповедната книга, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) В случай на инструкции, получени от лице - различно от изброените в предходната алинея, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен веднага да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез неговия представител.

Чл. 62. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поръчва изследвания, изпитвания или измервания и извън определените в договора, когато счита това за необходимо. Ако изследването, изпитването или измерването по предходната алинея докажат правомерното използване на материали и/или точното изпълнение на работите, разходите се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**В противен случай разходите са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** реши въз основа на провежданите проверки, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълнява работите съгласно одобрения график, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да предприеме стъпки, необходими за подобряване на напредъка на работите, включително тези, изискани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,**без допълнителни разходи за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

XVI. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 63. (1) При изпадане в забава спрямо срока по чл. 3 от настоящия договор по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,**последният дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процента) от стойността на неизпълнението за всеки ден забава, но не повече от 10% (десет) процента от общата стойност на договора.

(2) При пълно неизпълнение на настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи плащане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови по сметката на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** усвоените авансови суми, и дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на договора.

(3) При частично неизпълнение или частично некачествено изпълнение (под некачествено изпълнение се има предвид изпълнение, което не е в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** посочени в техническата спецификация от документацията за участие), в случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани констатираните от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** забележки, то **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи плащане, в размер, съобразно стойността на неизпълнените или некачествено изпълнените работи. В тези случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от

РЕГИОНАЛНА ДЕЛЕГ... ГОСТИНБРОД

стойността на неизпълнените или некачествено изпълнените работи. При по-големи вреди ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи тяхната пълна стойност.
(4) При забава на плащанията по настоящия договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0.2 % (нула цяло и два процента) за всеки просрочен ден, но не повече от 20 % (двадесет процента) от стойността на съответното забавено плащане.
Чл. 64. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговаря за щети или понесени повреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неговите подизпълнители през време на изпълнение на договора или като последица от него. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска промяна в стойността на договора или други видове плащания за компенсиране на такава щета или вреда.
Чл. 65. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност, произтичаща от искове или жалби, вследствие нарушения на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,**неговите служители, лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение правата на трети лица от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
Чл. 66. Страните се освобождават от санкции за неизпълнение на задълженията си по този договор, ако причините са предизвикани от непреодолима сила по смисъла на чл. 306 от ТЗ (Търговския закон). Страната, която се позовава на непреодолима сила е длъжна да представи на другата страна документи, които да доказват това и да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни след настъпване на такива обстоятелства със Сертификат от БТПП.

XVII. КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ И КОДЕКС ЗА ЕТИЧНО ПОВЕДЕНИЕ

Чл.67. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнение на договора, или е налице неспазване клаузите за етично поведение.
(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предприеме всички необходими мерки, за да предотврати или прекрати всяка ситуация, която може да компрометира независимото и обективно изпълнение на договора.
(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да смени незабавно всеки свой служител, участващ в изпълнението на договора, ако попадне в ситуация, която може да доведе до конфликт на интереси или е изложен на такава ситуация.
(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да действа във всеки един момент лоялно и безпристрастно в съответствие с правилата и/или кодекса за етично поведение, както и да спазва подобаваща дискретност.
(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да се въздържа от всякакви публични изявления във връзка с изпълнението на договора, направени без предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,**както и да се ангажира с дейност, която влиза в разрез със задълженията му по настоящия договор.
(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите служители трябва да запазят професионална тайна по време на изпълнение на договора, както и след приключването му. Те не трябва да ползват в ущърб на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информацията, която им е била предоставена.

XVIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА. НЕУСТОЙКИ

РЕГИОНАЛНО ДЕПО 2330 СТИНБРОД

Чл. 68.Действието на настоящият договор се прекратява:
а) с изтичането на срока, за който е сключен и изпълнение на всички възложени задачи на страните по него;
б) по взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
в) с двуседмично писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при повторно и следващо неизпълнение на което и да е от задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,**визирани в договора;
г) едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпълнява и предяви иска** за разплащане на извършените СМР на по-високи цени от посочените в остойностените от него количествени сметки.
д) когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпадне в несъстоятелност;
е) при прекратяване на юридическото лице – изпълнител по договора.
Чл. 69. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи връщане на неразходваната сума от получените до момента средства и неустойка в размер на 20% от получените до момента средства, при прекратяване на договора на основание чл. 68, т. „в", „г", „д" и „е".
Чл. 70. При едностранно прекратяване на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** преди завършването на възложените СМР, той заплаща неустойка, в размер на 30% от общата стойност на договора, с ДДС.
Чл. 71. В случаите по чл. 68, т. „д" **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право по всяко време да прекрати договора чрез едностранно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.** Договорът се прекратява без да се дължат обезщетения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,**при условие че прекратяването по този ред няма да препятства или затрудни упражняването на право на иск или на обезщетяване, което би възникнало след това за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**
Чл. 72. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора с отправяне на 10-дневно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,**в следните случаи:
а) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** преотстъпи изпълнението на договора на трето лице, без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;**
б) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е започнал изпълнението на строително-монтажните работи или е спрял хода им за повече от 10 (десет) работни дни, без да има основателна причина за това и въпреки получено писмено известие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да започне незабавно или да продължи работните процеси.
в) Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи неоснователно изпълнението на възложената работа с повече от 30 (тридесет) дни или няма да я извърши по уговорения начин и с нужното качество.
Чл. 73. При настъпване на условията по предходния член **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да завърши сам работите или да наеме друг изпълнител да ги завърши, като в този случай разходите се поемат изцяло от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.
Чл. 74. При прекратяване на договора на някое от основанията, посочени в чл. 72 от настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълнените работи до момента на прекратяването и в рамките на договорният гаранционен срок. В тези случаи страните подписват двустранен протокол за уреждане на финансовите отношения до момента на прекратяване на договора, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** действително извършените СМР, след прилагане на условията по чл. 70 от настоящия договор.
Чл. 75. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати едностранно договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му не е в състояние да изпълни своите

РЕГИОНАЛНО АДМИНИСТРАЦИЯ КОСТИНБРОД

задължения, включително да осигури финансов ресурс за обезпечаване изпълнението на договора.

XIX. УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ. ПОДСЪДНОСТ

Чл. 76. (1) Страните по договора ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие.

(2) При невъзможност споровете да бъдат решени по пътя на договарянето, те подлежат на разрешаване от Международен арбитражен съд при Институт по международно частно право, със седалище в гр. София, по реда на Правилника за дейността му.

XX. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 77.Договорът се сключва при условие, че е представена гаранция за доброто му и срочно изпълнение в пълно съответствие с договореното и документи от съответните компетентни органи.

Чл. 78.Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

Чл. 79.Настоящият договор не може да бъде изменян от страните по него. Изключение се допуска в случаите по чл. 43 от ЗОП. Ако е допуснато изменение и/или допълнение в настоящият договор, то става неразделна част от него и е валидно единствено, ако е извършено в писмена форма, подписана от страните.

Чл. 80. Всички уведомления, съобщения, указания и др., които се предават между страните, се изпращат писмено по пощата с обратна разписка, по факс, електронна поща на посочените адреси с последващо потвърждение.

Чл. 81. Всяка от страните по договора е длъжна да уведоми другата страна при промяна на банковата си сметка, данъчния си номер, адрес на кореспонденция или друга регистрация в срок до 5 (пет) дни от промяната.

Чл. 82.За случаи, неуредени с разпоредбите на настоящия договор и приложенията към него, се прилага действащото законодателство в Република България.

Чл. 83. При промяна в нормативната уредба, засягаща настоящия договор и водеща до противоречие с клаузите му, последните се привеждат в съответствие с нормативните промени.

Чл. 84. (1)Когато на Обекта се открият находки, които имат признаците на културни ценности, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** незабавно уведомява министъра на културата, с копие до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и Консултанта.
(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предприема необходимите мерки, за да предотврати преместването или повреждането на подобен предмет или вещ от неговите работници или други лица.

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ... ВЕЛИНГРАД

Чл. 85.(1)Разпоредбите на настоящия договор се тълкуват и прилагат във връзка една с друга, като при противоречие се търси действителната обща воля на страните.

(2)Нищожността на някоя от разпоредбите на Договора не води до нищожност на други разпоредби или на Договора като цяло.

Чл. 86.Настоящият Договор и Приложенията към него се сключи в три еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1 – Техническа спецификация и описание на обекта;
2. Приложение № 2 – Техническо предложение на Изпълнителя ведно с приложен линеен график за извършване на строително-монтажните работи, ресурсни диаграми на механизация и работна ръка.
3. Приложение № 3 – Ценово предложение на Изпълнителя ведно с количествено стойностна сметка.
4. Приложение № 4 - Заверено копие на валидна застраховка за професионална отговорност в строителството по чл.171 ЗУТ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ИЗП. ДИРЕКТОРИ .....

.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ:.....

РЕГИОНАЛНО ДЕПО КОСТИНБРОД

РЕГИОНАЛНО ДЕПО ДЗЗД КОСТИНБРОД